

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

お洒落な対面キッチンに広～い12帖のお部屋

2F以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,外壁タイル張り,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ら・ほうれん 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町1088-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(12畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36.7㎡	向き	東
築年月	2004年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回に28,000円、以降1年毎に10,000円の保証料が必要となります。		
備考	お洒落な対面キッチンに広～い12帖のお部屋。 ゆったり暮らしたいアナタにお薦めです。また近鉄奈良駅徒歩10分の立地も魅力です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月27日

No.M1-0049



奈良県知事(5)第3388号
公益社団法人 不動産保証協会
有限会社賃貸のニッセイ
奈良県奈良市高天町31番地
TEL:0742-20-4141 FAX:0742-20-4040
E-mail: info@nicky.co.jp
URL: http://www.nicky.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付