FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,000円

リノベーション物件！ロフトにも収納があり、荷

２Ｆ以上,ロフト,最上階,上階無し,閑静な住宅街,始発駅,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティーエステート南紀寺　113号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町４丁目108-1		
交通	近鉄奈良線　近鉄奈良駅　バス9分　萩が丘　バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳) ロフト(3畳) K(1畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.61㎡	向き	南
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有　15,000円　24ヶ月	入居時期	2024年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワ		
その他費用	[月次費用]　駐輪代：100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　ジャックス申込必要。（初回に月額賃料等の30%、毎月770円の保証料が必要です。）		
備考	リノベーション物件！ロフトにも収納があり、荷沢山のアナタにオススメ！！ 家賃もお手頃価格になってます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年3月29日

No.H1-0005

お問合せ先

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2978　　物件管理コード：10000000000000000000000008859834

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。