

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

## ペット飼育相談OK 風通しの良いお部屋

南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	4.5万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一西田ビル 306号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町14-1		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28㎡	向き	南
築年月	1967年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	内階段 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 浴室に窓 シャワートイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回に20,000円、更新料10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.M1-0295-306



奈良県知事(5)第3388号  
公益社団法人 不動産保証協会

### 有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町3 1番地  
TEL:0742-20-4141  
E-mail: info@nicky.co.jp  
URL: http://www.nicky.co.jp

FAX:0742-20-4040



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付