FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 角住戸 東南角住戸 ２面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ＫＹビル　402号室		
物件所在地	奈良県大和郡山市九条町		
交通	近鉄橿原線　九条（奈良）駅　徒歩1分 近鉄天理線　九条（奈良）駅　徒歩1分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有　12,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 内階段 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[月次費用]　自治会費：200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回に28,000円、以降1年毎に10,000円の保証料が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年3月29日

No.M2-0255

お問合せ先

奈良県知事（5）第3388号
公益社団法人　不動産保証協会

有限会社賃貸のニッセイ

奈良県奈良市高天町３１番地
TEL:0742-20-4141　FAX:0742-20-4040
E-mail : info@nicky.co.jp
URL : http://www.nicky.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2978　　物件管理コード：110693863154000000518５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。